

УТВЕРЖДЕНО

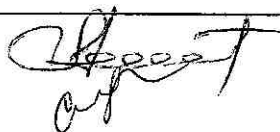
Общим собранием собственников МКД  
Протокол № 3 декабря 2015г.

УТВЕРЖДАЮ

Председатель ЖК "Салават"  
  
Т.Р.Смирнова.  
2015 гПлан работ по содержанию жилья и текущему ремонту на 2016 год  
по ул. Ленина, 84

площадь - 2636,6 м2

| №№<br>п/п | Наименование работ  | един.<br>изм. | цена за<br>единицу | объем | Итого<br>руб     | периодичность<br>выполнения<br>работ      |
|-----------|---|---------------|--------------------|-------|------------------|---|
|           | <b>Содержание жилья и текущий ремонт, всего</b>   |               | <b>22,17</b>       |       |                  |   |
|           | <b>Содержание жилья</b>   | <b>м2</b>     | <b>14,70</b>       |       | <b>465096,24</b> |   |
| 1.        | Осмотр общего имущества   | м2            | 0,98               |       | 31006,42         | по графику                                |
| 2.        | Содержание помещений и придомовой территории (уборка подвал. помещ., оплата труда МОП, очистка урн от мусора, уборка контейнерных площад., очистка снега и наледи, посыпка песком, подрезка деревьев и кустов при необходимости, вывоз крупногабаритного мусора и т.д.) | м2            | 4,56               |       | 144274,75        | 6 раз в неделю по мере необходимости      |
| 3.        | Сбор и вывоз твердых и жидких бытовых отходов   | м2            | 1,32               |       | 41763,74         | 6 раз в неделю                            |
| 4.        | Дератизация и дезинсекция   | м2            | 0,14               |       | 4429,49          | по графику                                |
| 5.        | Меры пожарной безопасности:<br>ВДГО (обслуживание газового оборудования)  | м2            | 0,09               |       | 2847,53          | по графику                                |
|           | ВДПО (обсл. пож. безопасности)  | м2            | 0,13               |       | 4113,10          | по графику                                |
| 6.        | Содержание внутридомовых инженерных систем  | м2            | 1,00               |       | 31639,20         | ежемесячно                                |
| 7.        | Расходы по управлению жилищным фондом   | м2            | 4,59               |       | 145223,93        | ежемесячно                                |
| 8.        | Сервисное обслуживание приборов учета   | м2            | 0,19               |       | 6011,45          | ежемесячно                                |
| 9.        | Аварийное обслуживание  | м2            | 0,50               |       | 15819,60         | с 17-30 до 8-30, в выходные<br>по графику |
| 9.        | Метрологическая поверка приборов учета т/энергии  | м2            | 1,20               |       | 37967,04         |   |
|           |   |               |                    |       |                  |   |
|           | <b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>   |               | <b>7,47</b>        |       | <b>236344,82</b> |   |
|           | Смена канализационных труб  | м             | 666,37             | 23    | 15326,51         |   |
|           | Смена стальных труб до 32 мм  | м             | 507,57             | 25    | 12689,25         |   |
|           | Изоляция труб ц.о., ГВС, ХВС  | м             | 264,75             | 22    | 5824,50          |   |
|           | Смена вентиля 20мм  | шт            | 254,60             | 12    | 3055,20          |   |
|           | Смена сгонов до 32мм  | шт            | 183,16             | 40    | 7326,40          |   |
|           | Ремонт мягкой кровли  | м2            | 559,43             | 50    | 27971,50         |   |
|           | Установка отливов на козырьки   | м             | 424,93             | 12    | 5099,16          |   |
|           | Облицовка экранов балконов из профлиста   | шт            |                    | 18    | 90000,00         |   |
|           | Установка радиаторов  | квт           | 3290,33            | 5,616 | 18478,49         |   |
|           | Непредвиденные расходы  |               |                    |       | 50574,00         |   |
|           |   |               |                    |       |                  |   |
|           |   |               |                    |       |                  |   |

Главный инженер  
ЭкономистАмирханова Г.М.  
Смирнова О.В.